



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü

T.C.
HATAY VALİLİĞİ
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

Karar Tarihi : 29-04-2025
Karar No : 26634441 220-02 E-2025150

ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRME BELGESİ

29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği’nin Ek-II listesinde yer alan **‘HAZIR BETON ÜRETİM TESİSİ’** projesi ile ilgili olarak inceleme-değerlendirme yapılmış ve Proje Tanıtım Dosyasında çevresel etkilere karşı alınması öngörülen önlemler yeterli görülmüştür. Ayrıca ÇED Raporu hazırlanmasına gerek bulunmadığı tespit edilmiş olup, söz konusu projeye ÇED Yönetmeliğinin 17. Maddesi gereğince Valiliğimizce **“Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir”** kararı verilmiştir.

İsmail CEYLAN
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü

Proje Sahibi : İSKENDERUN BİMS BETON PARKE İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

Proje Yeri : Hatay İli, Arsuz İlçesi, Karahüseyinli Mahallesi, Küncüyeri Mevkii, (153 Nolu Parsel, O36D4 Pafta, 15.658 m2 Yüzölçümlü Saha)

Kapasite : 120 m³/saat Hazır Beton Üretimi

PROJE SAHİBİ: İSKENDERUN BİMS BETON PARKE İNŞ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.

PROJE ADRESİ: Hatay İli, Arsuz İlçesi, Karahüseyinli Mahallesi, Küncüyeri 1. Evkii, (153 Nolu Parsel, O36D4 Pafta, 15.658 m² Yüzölçümlü Saha)

PROJE ALANI KOORDİNATLARI									
Koor. Sırası: Sağa Yukarı Datum: ED-50 (6 Derece) Türü: UTM ZON: -- DOM : -- Ölçek Faktörü: 1		Koor. Sırası: Enlem, Boylam Datum : WGS-84 Türü: COĞRAFİK ZON: 37 DOM: 39 Ölçek Faktör: 1							
		Nokta No		Sağa:Yukarı		Enlem:Boylam			
		ÇED (PARSEL) ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 15.658 m²)							
		Ç1	238443.6133:4047149.3926	36.5324200:36.0783197					
		Ç2	238435.6654:4047120.8670	36.5321610:36.0782407					
Ç3	238419.5055:4047093.4794	36.5319100:36.0780697							
Ç4	238407.8636:4047093.8331	36.5319100:36.0779397							
Ç5	238363.9322:4047087.6154	36.531842036.0774517							
Ç6	238342.9246:4047083.5889	36.5318000:36.0772187							
Ç7	238328.6182:4047081.8023	36.5317800:36.0770597							
Ç8	238312.5007:4047073.5177	36.5317010:36.0768827							
Ç9	238289.6772:4047059.8834	36.5315720:36.0766327							
Ç10	238264.1835:4047052.7724	36.5315010:36.0763507							
Ç11	238260.3314:4047044.0039	36.5314210:36.0763107							
Ç12	238208.2469:4047037.9237	36.5313520:36.0757317							
Ç13	238191.5494:4047113.7371	36.5320300:36.0755197							
Ç14	238263.3770:4047129.4354	36.5321910:36.0763157							
Ç15	238335.6081:4047143.6781	36.5323390:36.0771167							
İZİNLİ KAPALI YAPI ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 3100 m²)									
KYA-1	238205.2596:4047072.3352	36.5316610:36.0756867							
KYA-2	238255.2738:4047084.0318	36.5317800:36.0762407							
KYA-3	238279.4882:4047093.2920	36.5318700:36.0765077							
KYA-4	238301.7054:4047101.7244	36.5319520:36.0767527							
KYA-5	238309.1111:4047074.0649	36.5317050:36.0768447							
KYA-6	238286.1808:4047065.7653	36.5316240:36.0765917							
KYA-7	238260.6197:4047056.4350	36.5315330:36.0763097							
KYA-8	238229.4773:4047049.2737	36.5314600:36.0759647							
KYA-9	238211.8692:4047045.0331	36.5314170:36.0757697							
KYA-10	238209.6451:4047054.4306	36.5315010:36.0757417							
İZİNLİ YAPI ELEMANLARI ÜRETİM TESİSİ KOORDİNATLARI (ALAN: 1.990 m²)									
ÜT-1	238279.4882:4047093.2920	36.5318700:36.0765077							
ÜT-2	238286.1808:4047065.7653	36.5316240:36.0765917							
ÜT-3	238260.6197:4047056.4350	36.5315330:36.0763097							
ÜT-4	238229.4773:4047049.2737	36.5314600:36.0759647							
ÜT-5	238226.6162:4047058.3574	36.5315410:36.0759297							
ÜT-6	238209.6451:4047054.4306	36.5315010:36.0757417							
ÜT-7	238205.2596:4047072.3352	36.5316610:36.0756867							
ÜT-8	238255.2738:4047084.0318	36.5317800:36.0762407							
İZİNLİ KANTAR ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 47 m²)									
K1	238198.9558:4047100.8499	36.5319160:36.0756067							
K2	238201.6530:4047089.3276	36.5318130:36.0756407							
K3	238197.5961:4047088.5624	36.5318050:36.0755957							
K4	238195.0780:4047100.0792	36.5319080:36.0755637							
İZİNLİ SIZDIRMAZ FOSFETİK KOORDİNATLARI (ALAN: 25 m²)									
F-1	238215.5612:4047045.5873	36.5314230: 36.0758107							
F-2	238216.6005:4047041.4460	36.5313860:36.0758237							
F-3	238210.9147:4047040.1750	36.5313730:36.0757607							
F-4	238209.8788:4047044.4272	36.5314110: 36.0757477							
İZİNLİ İDARİ BİNA ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 170 m²)									
İB-1	238226.6162:4047058.3574	36.5315410:36.0759297							
İB-2	238229.4773:4047049.2737	36.5314600:36.0759647							
İB-3	238211.8692:4047045.0331	36.5314170:36.0757697							
İB-4	238209.6451:4047054.4306	36.5315010:36.0757417							
İZİNLİ HAMMADDE STOK ALANI (YAPI ELEMANLARI İÇİN) KOORDİNATLARI (ALAN: 680 m²)									
HS-1	238301.7054:4047101.7244	36.5319520:36.0767527							
HS-2	238309.1111:4047074.0649	36.5317050:36.0768447							
HS-3	238286.1808:4047065.7653	36.5316240:36.0765917							
HS-4	238279.4882:4047093.2920	36.5318700:36.0765077							

PLANLANAN HAZIR BETON SANTRALİ ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 2.389 m ²)	
HB-1	238202.0625:4047114.5924 36.5320406:36.0756367
HB-2	238263.8365:4047127.9300 36.5321776:36.0763213
HB-3	238270.7336:4047129.3094 36.5321919:36.0763978
HB-4	238277.7352:4047099.5157 36.5319255:36.0764860
HB-5	238253.5408:4047090.3742 36.5318366:36.0762192
HB-6	238210.4862:4047080.1955 36.5317332:36.0757423
PLANLANAN KAPALI YAPI ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 3062 m ²)	
YKY-1	238202.0625:4047114.5924 36.5320406:36.0756367
YKY-2	238263.8365:4047127.9300 36.5321776:36.0763213
YKY-3	238293.6705:4047133.8968 36.5322394:36.0766521
YKY-4	238299.9883:4047107.9236 36.5320073:36.0767314
YKY-5	238253.5408:4047090.3742 36.5318366:36.0762192
YKY-6	238210.4862:4047080.1955 36.5317332:36.0757423
HAMMADDE STOK ALANI (HAZIR BETON) KOORD. (ALAN: 672 m ²)	
HSHB-1	238270.7336:4047129.3094 36.5321919:36.0763978
HSHB-2	238293.6705:4047133.8968 36.5322394:36.0766521
HSHB-3	238299.9883:4047107.9236 36.5320073:36.0767314
HSHB-4	238277.7352:4047099.5157 36.5319255:36.0764860
ÇÖKTÜRME HAVUZU ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 27 m ²)	
ÇH-1	238198.7571:4047113.7719 36.5320323:36.0756001
ÇH-2	238201.6743:4047114.4723 36.5320394:36.0756324
ÇH-3	238203.7753:4047105.7210 36.5319612:36.0756588
ÇH-4	238200.8582:4047105.0206 36.5319541:36.0756265
ATIK GEÇİCİ DEPOLAMA ALANI KOORDİNATLARI (ALAN: 15 m ²)	
AA-1	238192.1150:4047113.3982 36.5320271:36.0755261
AA-2	238196.9946:4047114.4889 36.5320382:36.0755802
AA-3	238197.6490:4047111.5612 36.5320121:36.0755885
AA-4	238192.7694:4047110.4704 36.5320009:36.0755344

Oya ASLAN BAYRAM
İlç. Yre. Şehircilik ve İmar
Değişikliği Uzmanı Afd.